

## Obrazac 18

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

**Poslovni broj spisa: 3 St-1181/2017**

VIADUKT d.d. u stečaju, Kranjčevićeva 2, Zagreb

OIB:74794390096

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 21.07.2025.god. do 31.12.2025.god.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj 40 St-1181/2017 od 02. listopada 2017.god. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom VIADUKT d.d., iz Zagreba, Kranjčevićeva 2.

U promatranom izvještajnom razdoblju nastavljeno je sa unovčenjem imovine stečajnoga dužnika. Ukupne uplate na žiro račun iznosile su 10.893,57 Eur.

Trenutno stanje u sudskim postupcima:

1. Trgovački sud u Zagrebu: Ovr-2/2018  
Ovrhovoditelj: KENTBANK d.d., Zagreb  
Ovršenik: VIADUKT d.d. u stečaju, Zagreb

Ovrha na nekretnini ovršenika.

Nakon prodaje nekretnine i uplate kupovnine doneseno je rješenje o dosudi i predaji nekretnine kupcu. Ročište za diobu kupovnine nije održano.

2. Trgovački sud u Zagrebu: Ovr-117/2023  
Ovrhovoditelj: VIADUKT d.d. u stečaju, Zagreb  
Ovršenik: HRVATSKE CESTE d.o.o., Zagreb

Ovrha radi naplate.

Ovrhovoditelj je poslao požurnicu, ali do danas nije bilo nikakvog postupanja od srane suda.

3. Trgovački sud u Zagrebu: P-1556/2021

Tužitelj: VIADUKT d.d. u stečaju, Zagreb

Tuženik: KONSTRUKTOR-INŽENJERING d.o.o. u stečaju, Split

Tražbina na utvrđenje.

Temeljem odluke na sjednici Odbora vjerovnika od 7.10.2025.god. stečajni upravitelj je dobio suglasnost za sklapanje nagodbe, na način da tužitelj povuče tužbu, da se tuženik suglasi sa povlačenjem tužbe i da ne traži nikakve troškove. Odluka je provedena.

4. Trgovački sud u Zagrebu Povrv-991/2021

Tužitelj: VIADUKT d.d. u stečaju

Tuženik: KAMGRAD d.o.o., Zagreb

Temeljem odluke na sjednici Odbora vjerovnika od 7.10.2025.god. stečajni upravitelj je dobio suglasnost da sklopi nagodbu da tužitelj povuče tužbu uz uvjet da tuženik plati jedan račun na iznos 39.334,38 kn ( 5.220,57 Eur ) kao i dio troškova što sa navedenim računom sveukupno iznosi 10.220,57 Eur, a da svaka strana snosi svoj dio parničnih troškova. Odluka je provedena.

Suglasno ranijoj odluci Skupštine vjerovnika dao sam punomoć i nalog sa točnim uputama g. Aleksandru Jankoviću da oputuje u Libiju i sklopi sporazum o naplati potraživanja. Očekuje se skora realizacija sporazuma.

Oglas za IV. djelomičnu diobu vjerovnicima I. višeg isplatnog reda, kao i diobni popis objavljeni su na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Zagrebu 19.11.2024.god.

Oglas o započetom namirenju tražbina iz IV. djelomične diobe objavljen je 27.12.2024.god.

Ukupna isplata još uvijek nije izvršena obzirom da ima još jedan manji broj ranijih radnika koji nisu dostavili uplatne račune.

Preostala imovina za unovčenje:

1.Ukupno 19185 m<sup>2</sup> zemljišta (pašnjak), u naravi vrtača za deponij materijala kod gradnje auto ceste, na lokaciji k.o. Kraljevice. Na zemljištu se nalazi cca 150000 m<sup>3</sup> jalovine, koja je vlasništvo Republike Hrvatske, nalazi se u zbijenom stanju i fizički nije odvojena od istog materijala u vlasništvu stečajnog dužnika u količini od 50000 m<sup>3</sup> .

Do sada nije riješeno kako će se jalovi materijal podijeliti i zato nije bilo unovčenja zemljišta.

2. Ukupno 2009 m<sup>2</sup> zemljišta (šume i pašnjak), u naravi dio kamenoloma na Hvaru, Stari Grad. Za upis prava vlasništva vodili su se ovršni postupci broj Ovr-3955/17 i Ovr-279/21 kod Općinskog suda u Splitu, Stana služba u starom Gradu. Navedeni sud se oglasio nenadležnim 11.03.2024.god. i spis predao Trgovačkom sudu u Splitu koji se isto proglasio nenadležnim 13.01.2025.god. i sada se čeka odluka Vrhovnog suda RH.

3. Kod Općinskog suda u Vrbovcu vodili su se ovršni postupci radi unovčenja imovine stečajnog dužnika, u naravi zemljište (oranice i livade) na lokaciji k.o Negovec i Pirakovec, Općinski sud u Vrbovcu. Stečajni upravitelj je osporio zasnivanje založnog prava kao nedopušteno, suglasno čl. 167. SZ-a. Općinski sud u Vrbovcu oglasio se nenadležnim, te je predmet pod brojem Pu Ovr-1528/2019 dostavljen Trgovačkom sudu u Zagrebu, i sada se vodi pod brojem Ovr-29/2025. dok se predmet pod ranijim brojem Pu Ovr-1525/2019 sada vodi pod brojem Ovr-83/2025. Oba predmeta su u rješavanju. Obzirom da će se ovrhe provoditi u ovršnom postupku, stečajni upravitelj nije izvršio procjenu nekretnina.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

**Stanje na žiro računu** na dan 20.07.2025.god. iznosilo je 3.564.574,99 Eur.

### Uplate na žiro račun

1. Ovrha Marica Kunčić	220,95
2. Prihod od zakupa-nekretnine	93,55
3. Pasivna kamata banke	358,50
4. <u>KAMGRAD d.o.o. - nagodba</u>	<u>10.220,57</u>

Ukupno    Eur    10.893,57

### Isplate sa žiro računa

1. Plaće	15.475,07
2. Sudska pristojba, vještačenje	250,00
3. Isplata po IV. djel. diobi	31.082,56
4. Sudska pristojba	3.983,87
5. Knjigovodstvene usluge	2.925,00

6. Održavanje programa POINT-E-sustavi	2.488,55
7. Odvjetničke i bilježničke usluge	28.302,33
11.Trošak telefona i interneta	579,85
12.Servis auta	619,07
13.Naknada Banke	313,11
14.Uredski troškovi	1.377,50
15.MST-zakup ureda Nova cesta 52	7.812,50
16.MST-režije ureda Nova cesta 52	1.022,51
17.SKDD	794,68
18.Odbor vjerovnika	183,35
19.GSKG –pričuva	185,84
20.Pošta	123,76
19.LEI oznaka	66,36
Ukupno Eur	97.585,91

**Stanje žiro računu** na dan 31.12.2025.god. iznosi 3.477.882,65 Eur.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU  
od 01.01.2026. do 01.04.2026.god.

Nastaviti će se unovčenje imovine stečajnog dužnika.

U Zagrebu, 2. siječnja 2026.god.

Stečajni upravitelj:  
Milorad Zajkovski